

Kuivan julkisen tilan lattian suunnitteluohje

Sisällysluettelo

1. Johdanto	2
2. Julkisen kuivan tilan lattian päällystetyypin valinta.....	2
2.1 Miksi valita keraaminen laatta?.....	2
2.2 Miksi valita tekstiililattia?	3
2.3 Miksi valita vinyylilankku tai -laatta?	4
2.4 Miksi valita kudottu vinyyli?.....	5
3. Lattiapäällysteiden ominaisuudet.....	6
3.1 Keraamisten lattialaattojen ominaisuudet	6
3.2 Tekstiilipäällysteiden ominaisuudet	7
3.3 Vinyylilankun ja -laatan ominaisuudet.....	8
3.4 Kudotun vinyylin ominaisuudet	8
4. Lattiapäällysteiden asennus.....	8
4.1 Keraamisen lattian esityöt, asennus ja hoito.....	8
4.2 Tekstiilipäällysteiden esityöt, asennus ja hoito	11
4.3 Vinyylilankun ja -laatan esityöt, asennus ja hoito.....	14
4.4 Kudotun vinyylin esityöt, asennus ja hoito	16
Lähteet.....	18

1. Johdanto

Kuivan tilan lattiapäällysteen tekninen käyttöikä on normaalissa rasituksessa keraamisella laattalla noin 50 vuotta, tekstiilimatolla noin 20 vuotta, vinyylilankulla noin 20 vuotta ja muovimatolla noin 30 vuotta (RT 103765 -ohje, 2025). Lattian pitkään käyttöikään vaikuttavat sen hyvä suunnittelu, oikeat tuotevalinnat ja -ratkaisut, asennusohjeiden noudattaminen sekä hyvän rakennustavan mukainen toteutus, käyttö ja ylläpito.

Tässä suunnitteluohjeessa lattian päällystämiseen otetaan kantaa sekä yleisten rakentamismääräysten että lattian toiminnallisuuden, esteettisyyden, käytännöllisyyden, esteettömyyden ja käyttöturvallisuuden näkökulmasta. Suunnitteluohje perustuu pitkään kokemukseemme lattiapäällysteiden erikoisliikkeenä.

2. Julkisen kuivan tilan lattian päällystetyypin valinta

Kuivan tilan päällysteen teknisten ominaisuuksien lisäksi suuri merkitys on visuaalisella ilmeellä. Tilat ovat usein laajat ja yhtenäiset ja niistä voi olla pääsy isojen oviaukkojen kautta muihin tiloihin.

2.1 Miksi valita keraaminen laatta?

Keraaminen laatta on rasitusta kestävä, luja ja kova materiaali, jonka värit ja kuviot eivät haalistu valon tai kulutuksen vaikutuksesta. Vedenkestävyyden ansiosta keraamista laattaa suositellaan eteis- ja aulatiloihin, sillä ulkoa kantautuva lumi, vesi ja kura eivät vahingoita laattaa. Laattatyypit:

2.1.1 Kuivapuristettu porcellanatolaatta

1- lajitelman lasitettu tai lasittamaton lattialaatta harmonisoidun standardin SFS-EN 14411:2016 valmistusryhmässä B1a. Porcellanatolaattoja valmistetaan tarkkaan mitaan rektifioituina, jolloin niiden sivut ovat suorat ja kulmat suorakulmaiset. Tällöin saumaleveys on vähintään 2 mm. Porcellanatolaatta voi myös olla kaliiberi- eli kokoluokiteltu, jolloin saumaleveys on vähintään 3 mm.

2.1.2 Kuivapuristettu klinkkerilaatta

1- lajitelman lasitettu tai lasittamaton lattialaatta harmonisoidun standardin SFS-EN 14411:2016 valmistusryhmässä B1b. Laatan mitoitustarkkuus on standardin toleranssin mukainen. Klinkkerilaatta voi olla myös kaliiberi- eli kokoluokiteltu, jolloin valmistusmitta ilmoitetaan laatan pakkauksessa olevassa taulukossa, saumaleveys on tällöin vähintään 3 mm.

2.1.3 Märkäpuristettu klinkkerilaatta

1- lajitelman lasitettu tai lasittamaton lattialaatta harmonisoidun standardin SFS-EN 14411:2016 valmistusryhmissä A1a ja A1b. Märkäpuristelaatalle on ominaista tavanomaista suurempi saumaleveys, esim. 5–10 mm, ja muotolaattojen saatavuus esim. porrastaitoituksiin. Rustiikinomainen märkäpuristelaatta sopii esim. entisöitäviin arvokohteisiin.

Lattialaattojen kanssa käytetään yhteensopivia jalkalistalaattoja, jotka suojaavat seinämateriaaleja käytön ja siivouksen aikaisilta kolhuilta.

2.1.4 Turvallisuus

Paloturvallisena materiaalina keraaminen laatta on turvallinen valinta julkisiin tiloihin. Keraamisilla laatoilla on erilaisia liukkausluokitusominaisuuksia, jolloin kuhunkin tilaan voidaan valita turvallinen, käyttötarkoituksen mukainen laatta. Osaan laattasarjoista on saatavana portaiden ja luiskien varoitusalueisiin keraamiset, taktiilliset opastelaatat pohjalaattojen sävyissä.

2.1.5 Hygieenisuus

Keraaminen laatta on helppo pitää puhtaana ja se täyttää korkean hygieniatason vaatimukset. Mitä isompi laatta, sitä vaivattomampaa laatoitus on pitää siistinä. Laattasarjoihin kuuluvat keraamiset jalkalistat helpottavat seinä- ja lattiarajan puhdistamista.

2.1.6 Monipuolisuus

Keraamisissa laatoissa on lukematon määrä erilaisia pinta-, väri-, koko- ja kuosivaihtoehtoja, joilla saadaan luotua tilaan erilaisia tunnelmia sekä elävyyttä ja mielenkiintoa. Modulaarisissa sarjoissa voidaan huoletta yhdistellä eri kokoja toistensa kanssa siten, että saumat kohtaavat. Laattasarjojen porraskappaleet täydentävät kokonaisuuden.

2.1.7 Ympäristö

Keraamisen laatan pitkä elinkaari vähentää ympäristön kuormitusta. Laattajäte voidaan kierrättää; osa jätteestä hyödynnetään tuotannossa uudelleen ja osa esim. maanrakennuksessa täyttömassana. Keraamiset laatat rinnastetaan M1-luokan tuotteisiin, sillä ne eivät aiheuta käytössä vahingollisia päästöjä eivätkä allergisoi.

2.2 Miksi valita tekstiililattia?

Tekstiililattia on akustoiva, sisäilmaa parantava, ergonominen ja kestävä valinta kuiviin tiloihin. Perinteisten seinästä seinään ja pysyvästi alustansa asennettavien kotelattiamattojen rinnalla ovat yleistyneet kelluvaksi asennettavat tekstiililaatat, joiden asennushukka on pienempi. Ne on helppo asentaa ilman pysyvää liimaa ja tarvittaessa päivittää joustavasti monimuototilojen tarpeiden mukaisesti. Vähähiilisen rakentamisen vaatimuksiin vastaa runsaasti kierrätysmateriaalia ja biopohjaista materiaalia sisältävä tekstiililaatta.

Eteis- ja aulatiloihin suositellaan laadukasta kuramattoa tai tarkoitukseen suunniteltua karkeampaa tekstiililaattaa (esim. Interface Barricade) vähentämään ulkoa tulevan lian kulkeutumista sisälle.

Tekstiililattiat jaotellaan käyttöluokkiin julkisten tilojen kulutuskestävyytensä perusteella (EN 1307:2014 + A3:2018).

- Julkinen lattia: käyttöluokat 31–34
 - Kevyt käyttö, esim. hotellihuone, pieni toimisto (31)
 - Keskikova käyttö, esim. luokahuone, pieni toimisto, pieni myymälä (32)
 - Kova käyttö, esim. toimisto, käytävä, tavaratalo, koulu (33)
 - Erittäin kova käyttö, esim. lentoasema, kauppakeskus (34)

2.2.1 Sisäilma

Tiukimpiin sisäilmavaatimuksiin vastaavat tekstiililaatat, joilla on M1-luokitus sekä Allergia-, iho- ja astmaliiton Allergiatunnuksen käyttöoikeus. Lisäksi kelluva, liimaton asennus tekstiililaatan kulmiin asennettavien tarrojen avulla minimoi riskejä liiman reagoimisesta alustan kosteuden kanssa.

2.2.2 Ympäristö

Tekstiililaatta, jonka valmistuksesta aiheutunut hiilijalanjälki (EPD A1-A3, cradle-to-gate) on erityisen pieni, soveltuu erityisesti vähähiilisen rakentamisen hankkeisiin. Tuotteen ympäristövaikutukset on kuvattu verkkosivuillamme tekstiililaattojen tuotetietojen yhteydessä esitettyssä ympäristöselosteessa (EPD).

2.2.3 Paloluokka

Tekstiililattian paloluokan on oltava julkisissa tiloissa vähintään Cfl-s1 (EN ISO 9239-1:2025/EN 13501-1:2019)). Tuotteen paloluokka on kerrottu verkkosivuillamme tuotetietojen yhteydessä.

2.2.4 Antistaattisuus

Tiloihin, joissa on elektroniikkaa, suositellaan valittavaksi pysyvästi antistaattinen tekstiililaatta. Antistaattisuus mitataan kehon varautumistestillä EN 1815:2025 -menetelmän mukaan. Koehenkilö, jolla on standardin mukaiset kengät ja kävelytyyli, kävelee materiaalin päällä. Vaatimus syntyvälle varaukselle on < 2 kV. Interface-tekstiililaatat ovat pysyvästi antistaattisia. Tuotteen antistaattisuus on kerrottu verkkosivuillamme tuotetietojen yhteydessä.



2.2.5 Toimistotuolin pyörien kestävyys

Valittaessa tekstiililattiaa tilaan, jossa on pyörillä varustettuja toimistotuoleja, on huomioitava tuotteen täyttämä toimistotuolin pyörien kestävyysluokka (EN 985:2001). Jos toimistotuoleissa on pyörät, maton nukka joutuu erityisen kovalle kulutukselle niillä alueilla, joissa tuoleja käytetään. Vain matoille, jotka täyttävät vaativan kulutustestin, on myönnetty jatkuvan käytön luokka. Tuotteen toimistotuolin pyörien kestävyysluokka on kerrottu verkkosivuillamme tuotetietojen yhteydessä.



Jatkuva käyttö (julkiset tilat)



Satunnainen käyttö (koti)

2.2.6 Portaat

Mikäli tekstiilimattoja (rulla) käytetään portaissa, portaan reunoissa olevat osat mattoa joutuvat merkittävän kovalle kulutukselle. Erityisissä testiolosuhteissa voidaan määrittää, pystyykö päällystettä käyttämään jatkuvasti vai pelkästään satunnaisesti kulutukselle altistuissa portaissa.



Jatkuva käyttö (julkinen tila, esim. hotelli)



Satunnainen käyttö (koti)

2.3 Miksi valita vinyylilankku tai -laatta?

Vinyylilankku tai -laatta on kestävä ja helppohoitoinen valinta kuiviin tiloihin erilaisissa toimitiloissa ja julkisissa tiloissa. Tiloihin, joissa tarvitaan askeläänenvaimennusta, suositellaan valittavaksi vinyylilankku tai -laatta, jossa on integroitu askeläänieriste. Näin säästyy asennusvaiheita.

Vinyylilankut ja -laatat jaotellaan käyttöluokkiin niiden julkisten tilojen kulutuskestävyyden perusteella (EN ISO 10874:2020).

- Julkinen lattia: käyttöluokat 31–34
 - Kevyt käyttö, esim. hotellihuone, pieni toimisto (31)
 - Keskikova käyttö, esim. luokahuone, pieni toimisto, pieni myymälä (32)
 - Kova käyttö, esim. toimisto, käytävä, tavaratalo, koulu (33)
 - Erittäin kova käyttö, esim. lentoasema, kauppakeskus (34)
- Kevyt teollisuus: käyttöluokat 41–43
 - Kevyt teollisuus, kevyt käyttö – elektroniikan ja hienomekaniikan kokoonpanotilat (41)
 - Kevyt teollisuus, keskikova käyttö – varastotilat, elektroniikan kokoonpanotilat (42)
 - Kevyt teollisuus, raskas käyttö – varastotilat, tuotantohallit (43)

2.3.1 Sisäilma

Tiukimpiin sisäilmavaatimuksiin vastaavat vinyylilankut ja -laatat, joilla on M1-luokitus. Valitsemalla ilman liimaa asennettava vinyylilankku tai -laatta, minimoidaan riskejä liiman reagoimisesta alustan kosteuden kanssa. Mikäli valitaan liimattava vinyylilankku tai -laatta, on suositeltavaa tasoittaa betonialusta ennen päällysteen asentamista matala-alkalisella tasoitteella alkalisen reaktion estämiseksi (by 45 / BLY 7 Betonilattiat 2023).

2.3.2 Liukkausluokka

Vinyylilankun ja -laatan liukkausluokka kuivissa tiloissa ilmoitetaan R-luokituksella (EN 13893/DIN 51130: 2003), jonka mukaan vähimmäisvaatimus on R9. Tuotekohtaiset liukkausluokat on ilmoitettu tuotetiedoissa verkkosivuillamme.

2.3.3 Ympäristö

Vinyylilankulla- tai laattalla, jonka valmistuksessa on käytetty kierrätettyä raaka-ainetta tai vaihtoehtoisesti biopohjaista materiaalia sisältävällä PVC-vapaalla lankulla tai -laattalla, on tyypillisesti pienempi hiilijalanjälki (EPD A1-A3, cradle-to-gate) ja ne soveltuvat siten perinteisiä vinyylilankkuja paremmin vähähiilisen rakentamisen hankkeisiin. Tuotteen ympäristövaikutukset on kuvattu verkkosivuillamme tuotetieto-jen yhteydessä esitetyssä ympäristöselosteessa (EPD).

2.4 Miksi valita kudottu vinyyli?

Kudottu vinyyli on erityisen hankauksenkestävä, helppohoitoinen ja hygieeninen valinta varsinkin julkisten kuivien tilojen lattioihin. Kudotussa vinyylissä yhdistyvät tekstiililattian ulkoasu sekä vinyylilattian kestävyys. Kudottu vinyyli vaimentaa hyvin askelääniä. Antibakteerinen kudottu vinyyli on erittäin helppo pitää puhtaana.

Kudottu vinyyli jaotellaan käyttöluokkiin sen julkisten tilojen kulutuskestävyyden perusteella (EN 1307:2014 + A3:2018).

- Julkinen lattia: käyttöluokat 31–34
 - Kevyt käyttö, esim. hotellihuone, pieni toimisto (31)
 - Keskikova käyttö, esim. luokahuone, pieni toimisto, pieni myymälä (32)
 - Kova käyttö, esim. toimisto, käytävä, tavaratalo, koulu (33)
 - Erittäin kova käyttö, esim. lentoasema, kauppakeskus (34)
- Kevyt teollisuus: käyttöluokat 41–43
 - Kevyt teollisuus, kevyt käyttö – elektroniikan ja hienomekaniikan kokoonpanotilat (41)
 - Kevyt teollisuus, keskikova käyttö – varastotilat, elektroniikan kokoonpanotilat (42)
 - Kevyt teollisuus, raskas käyttö – varastotilat, tuotantohallit (43)

2.4.1 Sisäilma

Tiukimpiin sisäilmavaatimuksiin vastaavat kudotut vinyylipäällysteet, joilla on M1-luokitus.

2.4.2 Liukkausluokka

Kudotun vinyylin liukkausluokka kuivissa tiloissa ilmoitetaan R-luokituksella (EN 13893/DIN 51130:2003), jonka mukaan vähimmäisvaatimus on R9. Vertisolin valmistaman kudotun vinyylin tuotekohtaiset liukkausluokat on ilmoitettu tuotetiedoissa verkkosivuillamme.

3. Lattiapäällysteiden ominaisuudet

3.1 Keraamisten lattialaattojen ominaisuudet

3.1.1 Keraamisen laatan väri vaihteluluokitus V

Joidenkin tuotteiden sävy vaihtelee yksittäisen kappaleen lievästä vaihtelusta dramaattisiin eroihin väreissä, struktuurissa eli pinnan kuvioinnissa ja muissa yksityiskohdissa. V-luokitus antaa suunnittelijalle kuvan tuotteen visuaalisista ominaisuuksista ja värikirjosta yhden tuotteen sisällä; mitä suurempi V-luokka, sitä suurempi skaala väreissä. Tästä syystä ennen asennusta on suositeltavaa tehdä malliladonta, jotta saadaan käsitys valmiin laatoituksen ulkonäöstä. Suunnittelijan tai tilaajan tulisi hyväksyä malliladonta ennen asentamista. Tuotteen V-arvo ilmoitetaan Verkkosivuillamme tuotetietojen yhteydessä.

Yksittäinen mallilaatta ei ole valmiin laatoituksen vertailukappale.

3.1.2 V1 Yhdenmukainen

Jokainen laatta on valmistettu samasta kuosista. Väri vaihtelut ovat minimaalisia. Normaali asennus.

3.1.3 V2 Vähäinen

Yksittäisen laatan värissä on vähäisiä eroja. Laatat on lajiteltava asennusvaiheessa halutun laattapinnan aikaansaamiseksi.

3.1.4 V3 Kohtalainen

Yhden laatan väri on viitteellinen toisiin saman tuotantoerän laattoihin verrattaessa. Yksittäisen laatan väri tai sävy voi vaihdella merkittävästi. Esimerkiksi pieni värialue yhdessä laatussa voi olla pääväri toisessa. Lopullinen laattapinta muodostuu useista, vaihtelevan sävyisistä laatoista, jotka on sommiteltava ja esiladottava ennen asennusta halutun laattapinnan aikaansaamiseksi. Asennettu tuote on hyväksytty tuote.

3.1.5 V4 Dramaattinen

Yksittäiset laatat voivat sisältää äärimmäisyyksiin meneviä vaihteluita ja erittäin laajan skaalan värejä. Yhdessä laatussa voi olla värejä, joita ei toisessa laatussa ole lainkaan. Laatat on ehdottomasti esiladottava ennen varsinaista asennusta. Lopullinen laattapinta on yksilöllinen ja ainutkertainen.



Keraamisen laatan väri vaihtelu V1–V4 asiaa ei saa sekoittaa laattojen eri valmistuserien välisiin polttoeroihin.

3.1.6 Keraamisen laatan pinnat, kulutuskestävyys ja käyttökohteet

Laatat jaetaan kahteen pääryhmään: lasittamaton (UGL) ja lasitettu (GL).

3.1.7 Lasittamaton laatta

Lasittamattoman (UGL) laatan kulutuspinnan kestävyys testataan keraamisen standardin SFS-EN 14411 testausmenetelmän EN ISO 10545-6 mukaisesti. Osa valmistajista havainnollistaa pinnan kovuuden/naarmuuntumisherkkyyden Mohs-asteikon luvulla.

Lasittamaton lattialaatta soveltuu kulutuskestävyytensä kannalta käytettäväksi kaikissa julkisten tilojen lattioissa.

3.1.8 Lasitettu laatta

Lasitetun (GL) lattialaatan pinnan kulutuskestävyys testataan keraamisen standardin SFS-EN 14411 testausmenetelmän EN ISO 10545-7 mukaisesti PEI-asteikolla 1–5; mitä suurempi luku, sen parempi kulutuskestävyys. Yleensä vaaleilla sävyillä on tummia sävyjä parempi kulutuksenkestävyys.

PEI III soveltuu yleisesti sisätiloihin, kuten hotellihuoneisiin. PEI IV soveltuu raskaammalle käytölle, kuten hotellien aulatiloihin, oppilaitoksiin, toimistoihin ja pankkisaleihin. PEI V soveltuu esim. suuriin valintamyymälöihin, kauppakeskuksiin ja lentokentän auloihin.

Osa valmistajista ilmoittaa verkkosivuillaan lasitetun lattialaatan pinnan kulutuskestävyyden käyttökohdetta kuvaavan ikonin avulla. Esim. ostoskärrykoni tarkoittaa, että laatta soveltuu valintamyymälöiden lattioihin.

Ilmoitamme PEI-arvon verkkosivuillamme laatan tuotetietojen yhteydessä.

3.1.9 Laattojen pinnat

Laatoissa on erilaisia pintoja, esim. matta, kiillotettu, hakattu, strukturoitu, puleerattu, karhennettu jne.

Tilassa voidaan yhdistellä erilaisia pintoja tarpeen mukaan, esim. sisääntulossa voidaan käyttää karheampaa laattaa estämään liukastumisen riskiä. Hakattua pintaa voidaan käyttää esim. kuviolaatan tavoin tai ohjaamaan kulkusuuntaa yhdistelemällä sitä mattapintaisen laatan kanssa.

Kiillotettu pinta tuo tilaan arvokkaan ja hienostuneen tunnelman. Yhdistelemällä sitä mattapintaisen kanssa saadaan aikaan kolmiulotteinen vaikutelma.

Suunnittelussa on huomioitava, että laatan pinta on sitä vaikeampi puhdistaa, mitä karheampi se on.

3.1.10 Laatan pinnan suojaus

Eräiden laattojen pinta voi kulutuspinnan valmistusteknisistä syistä edellyttää suojauskäsittelyä ennen asennusta. Ilmoitamme verkkosivuillamme laatan tuotetietojen yhteydessä mahdollisen suojaustarpeen.

3.1.11 Keraamisen laatan liukastumisenestoluokitus (anti-slip)

Laattavalmistaja ilmoittaa keraamisen laatan liukastumisenestoluokan julkisissa kuivissa tiloissa R-luokalla 9–13.

3.1.12 Esimerkkejä:

- R9 – esim. eteistilat, käytävät, portaat, toimistot, ruokailutilat, pankkisalit, luokahuoneet, kokous- ja ryhmätyötilat, myymälöiden asiakastilat

Julkisten kuivien tilojen yhteydessä tulee myös muistaa seuraavat seikat:

- R10 – julkisten tilojen yhteydessä olevien wc-tilojen lattialaatat
- R11 – julkisiin tiloihin johtavat ulkoportaat sekä ulkotasanteiden laatat

Ilmoitamme R-arvon verkkosivuillamme laatan tuotetietojen yhteydessä.

Huom. Kaikilla laatoilla ei ole julkisen tilan laatoille tarvittavaa R-luokitusta.

3.2 Tekstiilipäällysteiden ominaisuudet

Tuftaus on yleinen tekstiilipäällysteiden valmistustapa. Useimmat Belakos-matot sekä Interface-tekstiililaatat valmistetaan tuftaamalla polyamidilangasta. Interface-tekstiililaatoissa on lisäksi jämäkkä biokomposiittipohja, joka mm. takaa laatan muodonpitävyyden (muotovakauden) sekä mahdollistaa kelluvan asennuksen.

- Tekstiilipäällysteet voidaan jaotella ryhmiin niiden asennustavan mukaan:
 - Tekstiililaatta, kelluvaksi asennettava
 - Tekstiilimatto, alustaan liimattava
 - Tekstiilimatto, irtomatto (esim. kantatut mittatilausmatot)

3.3 Vinyylilankun ja -laatan ominaisuudet

Vinyylilankku ja -laatta on heterogeeninen eli useasta kerroksesta koostuva PVC:tä sisältävä lattiapäällyste (EN 649/EN ISO 10582). Vinyylilankku tai -laatta valmistetaan puristamalla (kalanterointi), mikä tekee laatoista/lankuista tiheitä, mittapysyviä ja mekaanista rasitusta kestäviä.

- Vinyylilankut ja -laatat voidaan jaotella niiden asennustavan mukaan seuraaviin ryhmiin:
 - Kelluvaksi asennettavat
 - Pontilliset
 - Kitkapohjaiset
 - Liimattavat
 - Tarraliimattavat
 - Pysyvästi liimattavat

Joissain vinyylilankuissa ja -laatoissa on integroitu askeläänenvaimennuskerros, jonka etuna on nopeampi asennus ilman lisätyöväihettä.

3.4 Kudotun vinyylin ominaisuudet

Vertisol kudottu vinyyli on valmistettu kutomalla PVC-langasta. PVC:n sisällä on yksisäikeinen vahva polyesteridin. Kudottu kerros on laminoitu PVC-taustaan. Yksisäikeisen ytimen ansiosta lattiamateriaali ei rispaannu herkästi kovankaan kulutuksen kohteissa.

- Kudotut vinyylipäällysteet voidaan jaotella niiden asennustavan perusteella seuraaviin ryhmiin:
 - Kudottu vinyylimatto, alustaan liimattava
 - Kudottu vinyylilaatta, alustaan liimattava
 - Kudottu vinyylilaatta, alustaan tarraliimattava

4. Lattiapäällysteiden asennus

4.1 Keraamisen lattian esityöt, asennus ja hoito

SisäRYL ohjeistaa luvussa 1322.1.5 lattioiden päällystämisestä keraamisilla laatoilla. Lisäksi tulee noudattaa materiaalitoimittajan tuotekohtaisia ohjeita. Lattian pinta- ja alustarakenteista laaditaan riittävät suunnitelmat tuotenimiseen ja rakenneksityiskohtineen.

4.1.1 Alusta

4.1.1.1 Betonialusta

Päällystettävän betonialustan tulee olla päällystyskelpoinen ja vakaa. Alustassa ei saa olla tartuntaa heikentäviä aineita tai sementtiliimaa. Alusta puhdistetaan sopivin menetelmin Suomen Betonilattiyhdistys Ry:n ohjeen mukaan (by 45, BLY 7 Betonilattiat 2023). Alustassa olevat halkeamat injektoidaan ja kolot jne. tasoitetaan paikallisesti.

4.1.1.2 Uusi pintavalu

Uusi pintavalu tehdään tarvittaessa tavanomaisen rasituksen kohteissa, kuten toimistoissa, ravintoloissa jne. nopeasti kovettuvalla, maakostealla mira 6998 betomix quick -pintavalumassalla tai nopeasti kovettuvalla, itseivistyvällä mira 6975 betomix flow -lattiamassalla.

4.1.1.3 Rakennuslevyalusta

Rakennuslevyn soveltuvuus valitun lattiapäällysteen alustaksi varmistetaan rakennuslevyn valmistajan ohjeista. Rakennuslevy kiinnitetään valmistajan ohjeen mukaisesti muodostamaan tukeva, luja ja notkumaton alusta.

4.1.1.4 Muut alustat

Muiden uusien ja vanhojen alustojen soveltuvuus päällystettäviksi keraamisilla laatoilla sekä alustoja koskevat esityöt varmistetaan päällystevalmistajan ohjeesta (ks. SisäRYL 1322.1.5.2.3).

4.1.1.5 Alustan tasaisuusvaatimus

Keraamisen päällysteen alustan tasaisuusvaatimus on ± 2 mm/2 000 mm, kun laatan sivun nimellisipituus on ≥ 400 mm (SisäRYL luku 1322.1.5.2). Keskisuurissa rasituksissa kuten liiketilat ja toimistot edellytetään kaikkiin suuntiin linjarisuoraa alustaa. Alustan tulee olla puhdas sekä niin kiinteä ja liikkumaton, että laatoitus säilyy ehjänä.

4.1.1.6 Alustan tasoitus

Betonialustan tasoitukset (1–45 mm) tehdään itsesiliävällä, nopeasti kovettuvalla mira 6700 cemplan -lattiatasoitteella. Alusta pohjustetaan ennen tasoitusta mira 4180 primer -pohjusteella ohjeensa mukaisesti.

Korjaus- ja viimeistelytasoitukset (0–20 mm) tehdään nopeasti kovettuvalla mira 6950 express -tasoitteella.

4.1.1.7 Alustan lattialämmitys

Kohteeseen mahdollisesti asennettu lattialämmitys tulee kytkeä pois päältä tai lämpötila on laskettava 15 asteeseen 48 tuntia ennen päällystystöiden aloittamista (ks. SisäRYL luku 1322.1.5.2.4).

4.1.2 Keraamisen laatan asennus

Asennustyössä on varmistuttava, että kiinnityslaastin tavoitepeittävyys lattioissa on vähintään 80–90 % sekä slabeilla, raskaan kuormituksen lattioissa ja ulkotiloissa 100 % (SisäRYL luku 1322.1.5.3.). Laastikamman hammastus valitaan alustan, laatan koon ja sen taustakuvion perusteella. Asennuksessa noudatetaan lisäksi valmistajan ohjeita.

Isokokoisten laattojen asennuksessa sekä vaadittaessa 100 %:n kiinnityslaastikerroksen peittävyyttä käytetään kaksoiskiinnitysmenetelmää, jolloin kiinnityslaasti levitetään sekä alustaan että laatan taustaan. Tämä koskee myös märkäpuristelaattoja, joilla on taustassa tartuntaurat. Isokokoisten, suorakaiteen muotoisten laattojen taakse levitetään kiinnityslaasti lyhyemmän sivun suuntaisesti. Kiinnityslaasti saa nousta laattojen saumoissa yhden kolmasosan laatan paksuudesta, jotta saumausaineelle jää riittävä kerrospaksuus.

Kiinnitysaineen valinnassa on huomioitava alustan ja laatan ominaisuudet, laatan koko ja asennusolosuhteet. Tavanomaisilla vakailla laatoitusaloilla laatat kiinnitetään esim. mira z-fix-kiinnityslaastilla.

Haastavilla alustoilla (esim. metalli-, puu- tai muut alustat) laatat kiinnitetään geelipohjaisella ja liuotinaineettomalla Kerakoll Biogel Extreme -kiinnitysaaineella, jonka standardinmukainen muodonmuutoksenkestävyys on ≥ 50 mm.

Huom. Suurikokoisten laattojen (slabien) asennuksessa tulee noudattaa valmistajan mahdollisesti antamia tuotekohtaisia ohjeita, jotka julkaisemme kyseisen tuotteen yhteydessä verkkosivuillamme.

Lattialaattojen ja seinien/pystypintojen väliin jätetään vähintään 5 mm:ä leveä rako, joka tyhjennetään kiinnityslaastista. Näin laatoituksen liikevara säilyy.

Asennettavien laattojen saumaleveyssuositus varmistetaan verkkosivuillamme kyseisen tuotteen tuotetiedoista. Rektifioidut eli reunahiotut ja mittatarkat laatat voidaan asentaa vähintään 2 mm:n saumaleveydellä. Koko- eli kaliiberiluokiteltujen laattojen mittojen vaihteluvälit ilmoitetaan pakkauksessa. Kaliiberiluokitellut laatat asennetaan vähintään 3 mm:ä leveällä saumalla. Työmaalla on suositeltavaa tehdä kaliiberiluokitelluille laatoille ml. märkäpuristelaatoille malliladonta, jotta voidaan varmistua parhaiten soveltuvasta saumaleveydestä.

Isokokoisten laattojen (sivun nimellismitta ≥ 60 cm) asennuksessa käytetään laattojen tasausjärjestelmää (esim. Spin Level tai Easy Level) minimoimaan hammastuksien muodostumista valmiissa laatoituksessa (SisäRYL luku 1322.1.5.3.1.2).

4.1.2.1 Keraamisen laatan muotopoikkeama

Keraamisen laatan standardin sallima laatan muotopoikkeama (esim. kuperaus) ei aina mahdollista kaikkia limityksiä. Laatan muoto siirtyy valmiiseen laatoitukseen. Valmistaja ilmoittaa laattapakkauksessa ja Laattapiste verkkosivuillaan kyseisen laatan yhteydessä mahdollisen limityssuosituksen. Työmaalla on suositeltavaa tehdä malliladonta, jotta voidaan varmistua ajatellun limityksen soveltuvuudesta (SisäRYL luku 1322.1.5.4).

4.1.2.2 Jalkalista- ja porrasaskelmalaatat

Seinien alareunat suojataan käytönaikaisilta kolhuilta lattialaatoituksen kanssa yhteensopivilla jalkalistalaatoilla. Porrasaskelmissa käytetään tarkoitusta varten valmistettuja muotolaattoja.

Lattialaatan ja jalkalistalaatan välinen sauma täytetään harmonisoidun standardin EN 15651 vaatimukset täyttävällä ja M1-luokitellulla Kerakoll Silicone Color -silikonilla tuotteen ohjeen mukaisesti.

4.1.2.3 Laattakenttien joustavat saumat

Isot laatta-alat jaetaan laattakenttiin joustavilla saumoilla (SisäRYL luku 1322.1.3.1.1.2). Laattakentän suuntaa antavana kokona voidaan pitää noin 3x3 m, kun otetaan lisäksi huomioon rakenteelliset liikuntasaumot, pilarit, hissikuulut jne.

Laatoitusvaiheessa joustavien kenttien saumat tyhjennetään pohjiaan myöten kiinnityslaastista, jotta estetään kova kontakti.

4.1.2.4 Rakenteelliset liikuntasaumot

Keraamisella laattalla ei saa ylittää rakenteellista liikuntasaumaa (SisäRYL luku 1322.1.5.3.1.1.1), mikä otetaan huomioon laattajakoa tehtäessä. Rakenteellinen liikuntasauga tuodaan laattapäällysteen läpi ja tarvittaessa liikuntasauga vedeneristetään. Saumaan asennetaan laatoitusvaiheessa tuotteen ohjeen mukaisesti esim. tarkoitukseen soveltuva, kumipuskurilla varustettu profiili, jonka pystyreuna ulottuu hiukan asennetun laatan kulutuspinnan yli. Tämä suojaa laattojen reunoja käytönaikaisilta iskemiltä.

4.1.2.5 Keraamisen laatoituksen saumaus

Laatat saumataan normaalin kulutuksen kohteissa halutun sävyisellä, hartsisementti-pohjaisella Kerakoll Fugabella® Color -saumausaineella.

Kovan kulutuksen ja/tai korkeiden hygieniavaatimusten tiloissa laatat saumataan epoksipohjaisella saumausmassalla, esim. Kerakoll Fugalite Color.

Laattojen mahdolliset lajittelumerkinnot ja naarmusuojavahat poistetaan soveltuvilla menetelmillä ennen saumausta (SisäRYL luku 1322.1.5.3.2).

Ilmoitamme verkkosivuillemme tuotetietojen yhteydessä mahdollisen saumasävy-suosituksen. Kontrastiväristä saumausainetta käytettäessä tulee tehdä mallisaumaus, jotta voidaan varmistaa laattapinnan puhdistettavuus. Struktuuripintaiset, lasittamattomat, kiillotetut ja mattalasitetut laatat suositellaan saumattavaksi sävy sävyyn.

Laattakenttien joustavissa saumoissa, nurkissa, seinä-lattia-rajoissa, materiaalirajoissa sekä läpivienneissä käytetään Kerakoll Silicone Color -silikonilla tuotteen ohjeen mukaisesti.

4.1.3 Saumauksen jälkeinen pesu, suojaus ja hoito

4.1.3.1 Keraamisen laatoituksen saumauksen jälkeinen pesu ja suojaus

Huonosti tehty keraamisen lattiapäällysteen saumauksen jälkeinen pesu muuttaa lattiapäällysteen ulkonäköä ja vaikeuttaa sen tulevaa puhtaanapitoa. Puhdistustapa valitaan käytetyn saumausaineen perusteella.

4.1.3.2 Sementtipohjainen saumaus

Valmiille laatoitukselle tehdään sauman kokonaan kovettuttua huolellinen saumauksen jälkeinen pesu. Saumauksen jälkeinen pesu tehdään tuotteen ohjeen mukaisesti tarkoitukseen soveltuvalla, puskuroidulla Fila Deterdek Pro -puhdistusaineella, jonka pH-arvo on alhainen (SisäRYL luku 1322.1.5.3.3).

4.1.3.3 Epoksipohjainen saumaus

Epoksilla saumattu laatoitus pestään valmiiksi saumaustyön yhteydessä. Mahdollinen epoksihuntu poistetaan laattojen pinnasta soveltuvalla puhdistusaineella kun sauma on kovettunut, ennen tilan käyttöönottoa.

4.1.3.4 Lattialämmityksen käyttöönotto

Lattialämmitys voidaan kytkeä päälle tai sen lämpötilaa nostaa vähitellen 48 tuntia saumauksen päättymisen jälkeen (ks. SisäRYL luku 1322.1.5.2.4).

4.1.3.5 Lattialaatoituksen rakennusaikainen suojaus

Puhdistettu lattiapäällyste suojataan rakennusaikaisilta vahingoilta soveltuvilla tavoilla, esim. paksulla rakennusmuovikalvolla tai ehtahraavalla rakennuslevyllä. **Huom.** Lattiapäällysteeseen ei saa kiinnittää suojamateriaaleja teipillä. (SisäRYL luku 1322.1.5.3.3).

4.1.3.6 Lattialaatoituksen käytönaikainen hoito

Keraamisen lattiapäällysteen hoito toteutetaan laattatyypikohtaisen ohjeen mukaan. Ohjeen voi ladata verkkosivuiltamme kyseisen tuotteen yhteydestä.

Huom. Siivousalan palveluntarjoajilta voi tiedustella erityyppisille päällysteille esim. siivousohjelmaa, joka suunnitellaan vuositason kohde-/kiinteistökohtaisesti arvioitun käyttöasteen perusteella.

4.1.3.7 Lattiapäällysteen vaurioita ehkäisevät toimenpiteet

Tuotekohtaisten käyttöohjeiden lisäksi on suositeltavaa noudattaa seuraavia varotoimenpiteitä:

- Ulko-ovien luona on suositeltavaa käyttää rappuralleja ja sisäänkäyntien yhteydessä ovimattoa, joka estää kuluttavan ja naarmuttavan aineksen kulkeutumisen rakennukseen ja edelleen eri tiloihin.
- Ovimaton on oltava riittävän suuri ja se on sijoitettava siten, että maton päällä tulee käveltyä.
- Huonekalujen ja laitteiden jalkojen alla on suositeltavaa käyttää huopatassuja (tai vastaavia).
- Huonekalujen, laitteiden jne. vetäminen lattiapäällysteen pintaa pitkin voi vahingoittaa päällystettä pysyvästi.
- Toimistotuolien pyöristä mahdollisesti aiheutuvat epäkohdat voi minimoida käyttämällä tarkoitukseen soveltuvaa suoja-levyä tai -mattoa.

4.1.3.8 Tekniset tuotekortit ja käyttöturvallisuustiedotteet

Tuotteiden asennus- ja hoito-ohjeissa mainittujen laatoitus- ja puhdistustuotteiden tekniset tuotekortit sekä käyttöturvallisuustiedotteet voi ladata verkkosivuiltamme kyseisten tuotteiden yhteydestä.

4.1.3.9 Materiaalitiedot ja hoito-ohjeet talokirjaan

Talokirjaan on suositeltavaa liittää sähköisesti kaikki asennettujen tuotteiden asiakirjat, kuten tuotteiden tekniset tuotekortit, harmonisoidun standardien mukaisten tuotteiden suoritusasemilmoitukset (DoP), sertifikaatit, M1- tai vastaavat päästöluokitus-sertifikaatit sekä hoito-ohjeet. Lisäksi päällysteiden pakkauksista kannattaa ottaa ylös mahdollista lisätarvetta varten polttoerä-, kaliiberi- eli kokoluokka, valmistuserä- ym. tunnistetiedot.

Katso tarkemmat tuote- ja ratkaisutiedot: www.laattapiste.fi/tuotteet ja www.laattapiste.fi

4.1.3.10 Lattiapäällysteiden korjausvara

Lattiapäällysteitä tilatessa on suositeltavaa tilata kutakin asennuksessa käytettyä tuotetta tulevia korjauksia varten. Myöhemmin hankittavat laatat eivät todennäköisesti vastaa alkuperäisiä laattoja tai niitä ei ole saatavilla. (SisäRYL luku 1322.1.5.1).

4.2 Tekstiilipäällysteiden esityöt, asennus ja hoito

SisäRYL 2025 ohjeistaa luvussa 1322.1.7 lattioiden päällystämistä matoilla (tai vastaavilla tuotteilla). Em. lisäksi on noudatettava materiaalitöimittäjän tuotekohtaisia ohjeita. Lattian pinta- ja alustarakenteista laaditaan riittävät suunnitelmat tuotenimien ja rakenneyksityiskohtineen.

4.2.1 Alusta

4.2.1.1 Betonialusta

Päällystettävän betonialustan tulee olla päällystyskelpoinen ja vakaa. Alustassa ei saa olla tartuntaa heikentäviä aineita tai sementtiliimaa. Alusta puhdistetaan sopivin menetelmin Suomen Betonilattiyhdistys Ry:n ohjeen mukaan (by 45, BLY 7 Betonilattiat 2023). Alustassa olevat halkeamat injektoidaan ja kolot jne. tasoitetaan paikallisesti.

4.2.1.2 Uusi pintavalu

Uusi pintavalu tehdään tarvittaessa tavanomaisen rasituksen kohteissa, kuten toimistoissa, ravintoloissa jne. nopeasti kovettuvalla, maakostealla mira 6998 betomix quick -pintavalumassalla tai nopeasti kovettuvalla, itsestivivistävällä mira 6975 betomix flow -lattia-massalla.

4.2.1.3 Rakennuslevyalusta

Rakennuslevyn soveltuvuus valitun lattiapäällysteen alustaksi varmistetaan päällysteen ja rakennuslevyn valmistajan tuotetiedoista. Rakennuslevy kiinnitetään valmistajan ohjeen mukaisesti muodostamaan tukeva, luja ja notkumaton alusta.

4.2.1.4 Muut alustat

Muiden uusien ja vanhojen alustojen soveltuvuus päällystettäviksi sekä niitä koskevat esityöt varmistetaan päällystevalmistajan ohjeesta.

4.2.1.5 Alustan tasaisuusvaatimus

Alustan tasaisuusvaatimus on, jos ei muuta mainittu, $\pm 3 \text{ mm}/2\,000 \text{ mm}$ (SisäRYL 2025).

4.2.1.6 Päällystettävän alustan tasoitus

Betonialustat tasoitetaan ennen liimattavan tekstiilimaton asentamista. Johtuen betonin korkeasta pH-arvosta, tulee ennen päällysteen kiinnitystä huomioida alkalisuojaus, esim. matala-alkalinen tasoite (SisäRYL 2025).

Betonialustan tasoitukset (1–45 mm) tehdään itsesiliävällä, nopeasti kovettuvalla mira 6700 cemplan -lattiatasoiteella. Alusta pohjustetaan ennen tasoitusta mira 4180 primer -pohjusteella ohjeensa mukaisesti.

Korjaus- ja viimeistelytasoitukset (0–20 mm) tehdään nopeasti kovettuvalla mira 6950 express -tasoiteella.

4.2.1.7 Alustan jäämäkosteus

Betonialustan jäämäkosteus saa olla Betonirakenteiden päällystämisoheiden (by 45 / BLY 7 Betonilattiat 2023) mukaan rakenteen mukaisella arviointisyvyydellä A korkeintaan 85 % RH, ja syvyydellä 0,4 x A korkeintaan 75 % RH.

4.2.1.8 Lattialämmitys

Kohteeseen mahdollisesti asennettu lattialämmitys tulee kytkeä pois päältä tai lämpötila on laskettava 15 asteeseen 48 tuntia ennen päällystystöiden aloittamista. Varmistu ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.7.2.3).

4.2.2 Tekstiilipäällysteen asennus

4.2.2.1 Irtoasennettava Interface-tekstiililaatta

Interface-tekstiililaatta/-lankku asennetaan valitun ladontakuvion mukaisesti noudattaen valmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä. Tuotteet voi asentaa joko TacTiles-tarroilla kelluvana toisiinsa tai -tarraliimaviiruilla alustaan.

4.2.2.2 Alustaan pysyvästi asennettava Belakos-tekstiilimatto

Rullamatto asennetaan soveltuvalla mattoliimalla seinästä seinään. Rullamatosta voi teettää myös kantattuja irtomattoja, jolloin liima-asennusta ei tehdä.

Asuintiloihin ja kevyen rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 21 oleva tekstiilipäällyste noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

Toimistotiloihin ja keskiraskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 31 oleva tekstiilipäällyste noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

4.2.2.3 Lattialämmitys

Lattialämmitys voidaan kytkeä päälle tai sen lämpötilaa nostaa vähitellen 48 tuntia päällystystöiden päättymisen jälkeen. Varmistu ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.7.2.3).

4.2.3 Käyttöönottopuhdistus, suojaus ja hoito

4.2.3.1 Tekstiililattiapäällysteen käyttöönottopuhdistus

Asennettu tekstiililattiapäällyste puhdistetaan valmistajan ohjeiden mukaisesti.

4.2.3.2 Lattiapäällysteen rakennusaikainen suojaus

Puhdistettu lattiapäällyste suojataan rakennusaikaisilta vahingoilta soveltuvilla tavoilla, esim. paksulla rakennusmuovikalvolla tai eihahraavalla rakennuslevyllä. Huom. Lattiapäällysteeseen ei saa kiinnittää teipillä suojamateriaaleja. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.7.3.3.).

4.2.3.3 Tekstiililattiapäällysteen käyttö ja hoito

Tekstiililattiapäällysteen käytössä ja hoidossa noudatetaan päällystevalmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

Huom. Siivousalan palveluntarjoajilta voi tiedustella erityyppisille päällysteille esim. siivousohjelmaa, joka suunnitellaan vuositason kohde-/kiinteistökohtaisesti arvioitun käyttöasteen perusteella.

4.2.3.4 Lattiapäällysteen vaurioita ehkäisevät toimenpiteet

Tuotekohtaisten käyttöohjeiden lisäksi on suositeltavaa noudattaa seuraavia varotoimenpiteitä:

- Ulko-ovien luona on suositeltavaa käyttää rappuralleja ja sisäänkäyntien yhteydessä ovimattoja, joka estää irtolian kulkeutumisen rakennukseen ja edelleen eri tiloihin.
- Ovimatton on oltava riittävän suuri ja se on sijoitettava siten, että maton päällä tulee käveltyä.
- Huonekalujen, laitteiden jne. vetäminen lattiapäällysteen pintaa pitkin voi vahingoittaa päällystettä pysyvästi.

4.2.3.5 Tekniset tuotekortit ja käyttöturvallisuustiedotteet

Tuotteiden asennus- ja hoito-ohjeissa mainittujen laatoitus- ja puhdistustuotteiden tekniset tuotekortit sekä käyttöturvallisuustiedotteet voi ladata verkkosivuiltamme kyseisten tuotteiden yhteydestä.

4.2.3.6 Materiaalitiedot ja hoito-ohjeet talokirjaan

Talokirjaan on suositeltavaa liittää sähköisesti kaikki asennettujen tuotteiden asiakirjat, kuten tuotteiden tekniset tuotekortit, harmonisoitujen standardien mukaisten tuotteiden suoritusaselmöitukset (DoP), sertifikaatit, M1- tai vastaavat päästöluokitus-sertifikaatit sekä hoito-ohjeet. Lisäksi päällysteiden pakkauksista kannattaa ottaa ylös mahdollista lisätarvetta varten valmistuserä-ym. tunnistetiedot.

Katso tarkemmat tuote- ja ratkaisutiedot: www.laattapiste.fi/tuotteet ja www.laattapiste.fi

4.2.3.7 Lattiapäällysteiden korjausvara

Lattiapäällysteiden ylijäämät kannattaa säästää korjausvaraksi. Myöhemmin hankittava materiaali on todennäköisesti valmistusteknisistä syistä hieman erivärinen.

4.3 Vinyylilankun ja -laatan esityöt, asennus ja hoito

SisäRYL 2025 ohjeistaa luvussa 1322.1.10 lattioiden päällystämisestä vinyylilankuilla ja -laatoilla. Em. lisäksi on noudatettava materiaalityöntekijän tuotekohtaisia ohjeita.

Lattian pinta- ja alustarakenteista laaditaan riittävät suunnitelmat tuotenimiseen ja rakenneyksityiskohtineen.

4.3.1 Alusta

4.3.1.1 Betonialusta

Päällystettävän betonialustan tulee olla päällystyskelpoinen ja vakaa. Alustassa ei saa olla tartuntaa heikentäviä aineita tai sementtiliimaa. Alusta puhdistetaan sopivin menetelmin Suomen Betonilattiyhdistys Ry:n ohjeen mukaan (by 45, BLY 7 Betonilattiat 2023). Alustassa olevat halkeamat injektoidaan ja kolot jne. tasoitetaan paikallisesti.

4.3.1.2 Uusi pintavalu

Uusi pintavalu tehdään tarvittaessa tavanomaisen rasituksen kohteissa, kuten toimistoissa, ravintoloissa jne. nopeasti kovettuvalla, maakestealla mira 6998 betomix quick -pintavalumassalla tai nopeasti kovettuvalla, itsestiytyvällä mira 6975 betomix flow -lattiamassalla.

4.3.1.3 Rakennuslevyalusta

Rakennuslevyn soveltuvuus valitun lattiapäällysteen alustaksi varmistetaan päällysteen ja rakennuslevyn valmistajan tuotetiedoista. Rakennuslevy kiinnitetään valmistajan ohjeen mukaisesti muodostamaan tukeva, luja ja notkumaton alusta.

4.3.1.4 Muut alustat

Muiden uusien ja vanhojen alustojen soveltuvuus päällystettäväksi ja alustoja koskevat esityöt varmistetaan päällystevalmistajan ohjeesta (ks. SisäRYL 2025).

4.3.1.5 Alustan tasaisuusvaatimus

Vinyylilankun tai -laatan alustan tasaisuusvaatimus on, jos ei muuta mainittu, ± 3 mm/2000 mm (SisäRYL 2025).

4.3.1.6 Alustan tasoitus

Betonialustat tasoitetaan ennen liimattavan vinyylilankun tai -laatan asentamista. Betonialustalle levitetään vähintään 3 mm kerros matala-alkalista tasoitetta alkalisen reaktion estämiseksi (by 45 / BLY 7 Betonilattiat 2023).

Betonialustan tasoitukset (1–45 mm) tehdään itsesiliävällä, nopeasti kovettuvalla mira 6700 cemplan -lattiatasoitteella. Alusta pohjustetaan ennen tasoitusta mira 4180 primer -pohjusteella ohjeensa mukaisesti.

Korjaus- ja viimeistelytasoitukset (0–20 mm) tehdään nopeasti kovettuvalla mira 6950 express -tasoitteella.

4.3.1.7 Alustan jäämäkosteus

Betonialustan jäämäkosteus saa olla Betonirakenteiden päällystämisohteiden (by 45 / BLY 7 Betonilattiat 2023) mukaan rakenteen mukaisella arviointisyvyydellä A korkeintaan 85 % RH, ja syvyydellä 0,4 x A korkeintaan 75 % RH. Nämä arvot esitetään lattiapäällysteen asennusohjeissa.

4.3.1.8 Lattialämmitys

Ennen päällysteen asennusta lattialämmityksen tulee olla toiminnassa vähintään 2 viikkoa. Alustan pintalämpötilan tulee olla ennen asennusta ja sen aikana +18...24 °C. Varmistu tuotekohtaisesta ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.10.2.3).

4.3.2 Vinyylilankun ja -laatan asennus

4.3.2.1 Kelluvaksi asennettava, pontillinen vinyylilankku tai -laatta

Jäykät SPC-kivikomposiittirunkoiset vinyylilankut ja -laatat (esim. Silent Elegance) asennetaan ponttikiinnitteisenä, kelluvana lattiana noudattaen valmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

4.3.2.2 Tarraliimattava LVT

Interfacen valmistamat LVT-päällysteet (luxury vinyl tile) asennetaan valitun ladontakuvion mukaisesti noudattaen valmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä. Päällyste asennetaan LVT:n asennukseen soveltuvalla tarraliimalla.

4.3.2.3 Alustaan pysyvästi liimattava LVT

Green-Florin valmistavat ohuet LVT-päällysteet asennetaan valitun ladontakuvion mukaisesti noudattaen valmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä. Päällyste asennetaan kauttaaltaan LVT:n asennukseen soveltuvalla liimalla.

Toimistotiloihin ja keskiraskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 31 oleva LVT-päällyste valitun ladontakuvion mukaisesti ja noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

Kevyen kokoonpanoteollisuuden tiloihin ja raskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 41 oleva LVT-päällyste valitun ladontakuvion mukaisesti ja noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

4.3.2.4 Lattialämmitys

Yleensä 48 h asennuksen jälkeen lattialämmitys voidaan kytkeä päälle ja lämpötilaa nostetaan hitaasti käyttölämpötilaan enintään 5 astetta vuorokaudessa. Käytössä päällysteen alapintaan kohdistuva lämpötila saa olla enintään +27 °C ja lämpötilavaihtelu enintään 5 astetta vuorokaudessa. Varmistu tuotekohtaisesta ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista.

4.3.3 Käyttöönottopuhdistus, suojaus ja hoito

4.3.3.1 Vinyylilankun ja -laatan käyttöönottopuhdistus

Asennettu päällyste puhdistetaan päällystevalmistajan ohjeiden mukaisesti.

4.3.3.2 Lattiapäällysteen rakennusaikainen suojaus

Puhdistettu lattiapäällyste suojataan rakennusaikaisilta vahingoilta riittävän vahvalla puhtaalla suojamateriaalilla. Suojamateriaalikappaleet teipataan saumoista toisiinsa, eikä lattiaan. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.10.4.1.).

4.3.3.3 Vinyylilankun ja -laatan käyttö ja hoito

Vinyylilankun ja -laatan käytössä ja hoidossa noudatetaan päällystevalmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka voi ladata verkkosivuiltamme kyseisen tuotteen yhteydestä.

Huom. Siivousalan palveluntarjoajilta voi tiedustella erityyppisille päällysteille esim. siivousohjelmaa, joka suunnitellaan vuositasolla kohde-/kiinteistökohtaisesti arvioitun käyttöasteen perusteella.

4.3.3.4 Lattiapäällysteen vaurioita ehkäisevät toimenpiteet

Tuotekohtaisten käyttöohjeiden lisäksi on suositeltavaa noudattaa seuraavia varotoimenpiteitä:

- Ulko-ovien luona on suositeltavaa käyttää rappuralleja ja sisäänkäyntien yhteydessä ovimattoa, joka estää kuluttavan ja naarmuttavan aineksen kulkeutumisen rakennukseen ja edelleen eri tiloihin.
- Ovimaton on oltava riittävän suuri ja se on sijoitettava siten, että maton päällä tulee käveltyä.
 - Huonekalujen ja laitteiden jalkojen alla on suositeltavaa käyttää huopatassuja (tai vastaavia). Vinyylilattiapäällysteen kanssa ei kuitenkaan käytetä kumi- tai metallivalmisteisia tassuja eikä kumisia irtomattoja.
 - Huonekalujen, laitteiden jne. vetäminen lattiapäällysteen pintaa pitkin voi vahingoittaa päällystettä pysyvästi.
- Toimistotuolien pyöristä mahdollisesti aiheutuvat epäkohdat voi minimoida käyttämällä tarkoitukseen soveltuvaa suojalevyä tai -mattoa.

4.3.3.5 Tekniset tuotekortit ja käyttöturvallisuustiedotteet

Tuotteiden asennus- ja hoito-ohjeissa mainittujen laatoitus- ja puhdistustuotteiden tekniset tuotekortit sekä käyttöturvallisuustiedotteet voi ladata verkkosivuiltamme kyseisten tuotteiden yhteydestä.

4.3.3.6 Materiaalitiedot ja hoito-ohjeet talokirjaan

Talokirjaan on suositeltavaa liittää sähköisesti kaikki asennettujen tuotteiden asiakirjat, kuten tuotteiden tekniset tuotekortit, harmonisoidun standardien mukaisten tuotteiden suoritusosoitukset (DoP), sertifikaatit, M1- tai vastaavat päästöluokitus-sertifikaatit sekä hoito-ohjeet. Lisäksi päällysteiden pakkauksista kannattaa ottaa ylös mahdollista lisätarvetta varten valmistuserä-ym. tunnistetiedot

Katso tarkemmat tuote- ja ratkaisutiedot: www.laattapiste.fi/tuotteet ja www.laattapiste.fi

4.3.3.7 Lattiapäällysteiden korjausvara

Lattiapäällysteiden ylijäämät kannattaa säästää korjausvaraksi. Myöhemmin hankittava materiaali on todennäköisesti valmistusteknisistä syistä hieman erivärinen.

4.4 Kudotun vinyylin esityöt, asennus ja hoito

SisäRYL 2025 ohjeistaa luvussa 1322.1.7 lattioiden päällystämisestä muovimatoilla (tai vastaavilla tuotteilla). Em. lisäksi on noudatettava materiaalityöntekijän tuotekohtaisia ohjeita.

Lattian pinta- ja alustarakenteista laaditaan riittävät suunnitelmat tuotenimiseen ja rakenneyksityiskohtineen.

4.4.1 Alusta

4.4.1.1 Betonialusta

Päällystettävän betonialustan tulee olla päällystyskelpoinen ja vakaa. Alustassa ei saa olla tartuntaa heikentäviä aineita tai sementtiliimaa. Alusta puhdistetaan sopivin menetelmin Suomen Betonilattiayhdistys Ry:n ohjeen (by 45, BLY 7 Betonilattiat 2023). Alustassa olevat halkeamat injektoidaan ja kolot jne. tasoitetaan paikallisesti.

4.4.1.2 Uusi pintavalu

Uusi pintavalu tehdään tarvittaessa tavanomaisen rasituksen kohteissa, kuten toimistoissa, ravintoloissa jne. nopeasti kovettuvalla, maakostealla mira 6998 betomix quick -pintavalumassalla tai nopeasti kovettuvalla, itsestävistyvällä mira 6975 betomix flow -lattiamassalla.

4.4.1.3 Rakennuslevyalusta

Rakennuslevyn soveltuvuus valitun lattiapäällysteen alustaksi varmistetaan päällysteen ja rakennuslevyn valmistajan tuotetiedoista. Rakennuslevy kiinnitetään valmistajan ohjeen mukaisesti muodostamaan tukeva, luja ja notkumaton alusta.

4.4.1.4 Muut alustat

Muiden uusien ja vanhojen alustojen soveltuvuus päällystettäväksi ja alustoja koskevat esityöt varmistetaan päällystevalmistajan ohjeesta (ks. SisäRYL, luku 1322.1.5.2.3).

4.4.1.5 Alustan tasaisuusvaatimus

Kudotun vinyylin alustan tasaisuusvaatimus on, jos ei muuta mainittu, ± 3 mm/2000 mm (SisäRYL, luku 1041.3).

4.4.1.6 Alustan tasoitus

Rakennusteollisuus RT suositaa, että betonialustalle asennetaan vähintään 5 mm:n kerros matala-alkalista tasoitetta ennen alustaan kokonaan tai osittain liimattavan/tarraliimattavan muovipäällysteen asentamista.

Betonialustan tasoitukset (1–45 mm) tehdään itsesiliävällä, nopeasti kovettuvalla mira 6700 cemplan -lattiatasoitteella. Alusta pohjustetaan ennen tasoitusta mira 4180 primer -pohjusteella ohjeensa mukaisesti.

Korjaus- ja viimeistelytasoitukset (0–20 mm) tehdään nopeasti kovettuvalla mira 6950 express -tasoitteella.

4.4.1.7 Alustan jäämäkosteus

Betonilattioiden kosteudenhallinta ja päällystäminen -julkaisu vuodelta 2024 sekä SisäRYL määrittävät betonialustan suhteellisen kosteuden maksimiarvot onnistuneen päällystämisen varmistamiseksi. Nämä arvot esitetään lattiapäällysteen asennusohjeissa.

4.4.1.8 Lattialämmitys

Kohteeseen mahdollisesti asennettu lattialämmitys tulee kytkeä pois päältä tai lämpötila on laskettava 15 asteeseen 48 tuntia ennen päällystystöiden aloittamista. Varmistu ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista. (ks. SisäRYL, luku 1322.1.5.2.4).

4.4.2 Kudotun vinyylin asennus

4.4.2.1 Alustaan pysyvästi asennettava kudottu vinyylipäällyste

Toimistotiloihin ja keskiraskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 31 oleva kudottu vinyylipäällyste valitun ladontakuvion mukaisesti ja noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

Kevyen kokoonpanoteollisuuden tiloihin ja raskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 41 oleva kudottu vinyylipäällyste valitun ladontakuvion mukaisesti ja noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

4.4.2.2 Kudotun vinyylin asennus

Kudottu Vertisol-vinyylimatto ja -vinyylilaatta asennetaan pysyvästi käyttäen kauttaaltaan vinyylipäällysteille tarkoitettua liimaa sekä noudattaen valmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä. Kudottujen vinyylimattovuotien saumat tiivistetään lisäksi juotosnesteellä. Laattamallisille päällysteille tiivistystä ei tehdä. Irtoasennettava kudottu vinyylilaatta (LL) asennetaan alustaan vinyylipäällysteille tarkoitettulla tarraliimalla valmistajan tuotekohtaisia ohjeita noudattaen.

Toimistotiloihin ja keskiraskaan rasituksen kohteisiin asennetaan kulutuskestävyysluokaltaan vähintään 31 oleva kudottu vinyylipäällyste ja noudattaen valmistajan ohjeita, jotka löytyvät verkkosivuiltamme tuotetietojen yhteydestä.

4.4.2.3 Lattialämmitys

Lattialämmitys voidaan kytkeä päälle tai sen lämpötilaa nostaa vähitellen 48 tuntia päällystystöiden päättymisen jälkeen. Varmistu ohjeistuksesta päällystevalmistajan asennusohjeista!

4.4.3 Käyttöönottopuhdistus, suojaus ja hoito

4.4.3.1 Kudotun vinyylin käyttöönottopuhdistus

Asennettu päällyste puhdistetaan päällystevalmistajan ohjeiden mukaisesti.

4.4.3.2 Lattiapäällysteen rakennusaikainen suojaus

Puhdistettu lattiapäällyste suojataan rakennusaikaisilta vahingoilta soveltuvilla tavoilla. Huom. Lattiapäällysteeseen ei saa kiinnittää teipillä suojamateriaaleja. (ks. SisäRYL 2025, luku 1322.1.7.3.3.)

4.4.3.3 Kudotun vinyylin käyttö ja hoito

Kudotun vinyylin käytössä ja hoidossa noudatetaan päällystevalmistajan tuotekohtaisia ohjeita, jotka voi ladata verkkosivuiltamme kyseisen tuotteen yhteydestä.

Huom. Siivousalan palveluntarjoajilta voi tiedustella erityyppisille päällysteille esim. siivousohjelmaa, joka suunnitellaan vuositason kohde-/kiinteistökohtaisesti arvioitun käyttöasteen perusteella.

4.4.3.4 Lattiapäällysteen vaurioita ehkäisevät toimenpiteet

Tuotekohtaisten käyttöohjeiden lisäksi on suositeltavaa noudattaa seuraavia varotoimenpiteitä:

- Ulko-ovien luona on suositeltavaa käyttää rappuralleja ja sisäänkäyntien yhteydessä ovimattoa, joka estää kuluttavan ja naarmuttavan aineksen kulkeutumisen rakennukseen ja edelleen eri tiloihin.
- Ovimaton on oltava riittävän suuri ja se on sijoitettava siten, että maton päällä tulee käveltyä.
 - Huonekalujen ja laitteiden jalkojen alla on suositeltavaa käyttää huopatassuja (tai vastaavia. Kudotun vinyyliä päällysteen kanssa ei kuitenkaan käytetä kumi- tai metallivalmisteisia tassuja eikä kumisia irtomattoja.
 - Huonekalujen, laitteiden jne. vetäminen lattiapäällysteen pintaa pitkin voi vahingoittaa päällystettä pysyvästi.

4.4.3.5 Tekniset tuotekortit ja käyttöturvallisuustiedotteet

Tuotteiden asennus- ja hoito-ohjeissa mainittujen laatoitus- ja puhdistustuotteiden tekniset tuotekortit sekä käyttöturvallisuustiedotteet voi ladata verkkosivuiltamme kyseisten tuotteiden yhteydestä.

4.4.3.6 Materiaalitiedot ja hoito-ohjeet talokirjaan

Talokirjaan on suositeltavaa liittää sähköisesti kaikki asennettujen tuotteiden asiakirjat, kuten tuotteiden tekniset tuotekortit, harmonisoidun standardien mukaisten tuotteiden suoritustasoilmoitukset (DoP), VTT Expert Services Oy:n/Eurofins Expert Services Oy:n sertifikaatit, M1- tai vastaavat päästöluokitussertifikaatit sekä hoito-ohjeet. Lisäksi päällysteiden pakkauksista kannattaa ottaa ylös mahdollista lisätarvetta varten valmistuserä- ym. tunnistetiedot.

Katso tarkemmat tuote- ja ratkaisutiedot: www.laattapiste.fi/tuotteet ja www.laattapiste.fi

Lähteet

Rakennustieto (2025). *RT 103765 Kiinteistön keskimääräiset tekniset käyttöiät ja kunnossapitojaksot.*

Rakennustieto (2025). *SisäRYL 2025. Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset.*

Suomen Betoniyhdistys (2023) By47

Suomen Standardoimisliitto.

- Lattiamassat ja tasoitteet SFS EN 13851
- Keraamisten laattojen kiinnitysaineet SFS EN 12004
- Keraamisten laattojen saumaaineet SFS EN 13888
- Vinyyliä päällysteet LVT EN 649/EN ISO 10582